

**UPOZORNĚNÍ PRO VĚŘITELE, ZÁSTUPCE ZAMĚŠTNANCŮ,
POPŘÍPADĚ ZAMĚŠTNANCE A SPOLEČNÍKY**
dle §33 zákona č. 125/2008 Sb. o přeměnách obchodních společností a družstev ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „Zákon o přeměnách“)

Společnosti:

1. **HýlovRezidence, a.s.**, IČ: 10768041, se sídlem Lagnovská 669, 742 83 Klimkovice, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, Spisová značka: B 11308, (dále jen „Rozdělovaná společnost“)
2. **HýlovPozemky 1, s.r.o.**, IČ: 11813997, se sídlem Lagnovská 669, 742 83 Klimkovice, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, Spisová značka: C 86940, (dále jen „Nástupnická společnost č. 1“)
3. **HýlovPozemky 2, s.r.o.**, IČ: 11814004, se sídlem Lagnovská 669, 742 83 Klimkovice, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, Spisová značka: C 86941, (dále jen „Nástupnická společnost č. 2“)
4. **HýlovPozemky 3, s.r.o.**, IČ: 11814012, se sídlem Lagnovská 669, 742 83 Klimkovice, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, Spisová značka: C 86942, (dále jen „Nástupnická společnost č. 3“)
5. **HýlovPozemky 4, s.r.o.**, IČ: 11814021, se sídlem Lagnovská 669, 742 83 Klimkovice, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, Spisová značka: C 86943, (dále jen „Nástupnická společnost č. 4“)
6. **HýlovPozemky 5, s.r.o.**, IČ: 11814039, se sídlem Lagnovská 669, 742 83 Klimkovice, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, Spisová značka: C 86944, (dále jen „Nástupnická společnost č. 5“)

(dále společně Nástupnické společnosti č. 1 až 5 jako „Nástupnické společnosti“)

(dále Nástupnické společnosti s Rozdělovanou společností společně jako „Zúčastněné společnosti“)

A) SPOLEČNÍCI

1. Rozdělovaná společnost upozorňuje svého jediného akcionáře na jeho práva dle § 299 Zákona o přeměnách, tzn. že, v sídle Zúčastněných společností jsou pro akcionáře k nahlédnutí alespoň 1 měsíc před stanoveným dnem rozhodnutí jediného akcionáře v působnosti valné hromady o schválení rozdělení:

- a) projekt rozdělení,
- b) účetní závěrky Zúčastněných společností za poslední 3 účetní období, a vyžadují-li se, také zprávy audítora o jejich ověření,
- c) konečná účetní závěrka Rozdělované společnosti sestavená z dat ke dni 31. 12. 2023, zahajovací rozvaha Rozdělované společnosti sestavená z dat ke dni 1. 1. 2024,
- d) konečné účetní závěrky Nástupnických společností sestavené z dat ke dni 31. 12. 2023, zahajovací rozvahy Nástupnických společností sestavené z dat ke dni 1. 1. 2024,

Rozdělovaná společnost vydá akcionáři, který o to požádá, bez zbytečného odkladu bezplatně opis nebo výpis z listin uvedených v odstavci 1 písm. a) až d), pokud se vyžadují.

2. Nástupnické společnosti upozorňují svého jediného společníka, že mu v souladu s §285 Zákona o přeměnách budou nejméně 2 týdny před dnem konání rozhodnutí jediného společníka v působnosti valné hromady o schválení rozdělení doručeny veškeré listiny uvedené v části A 1. tohoto upozornění.

B) VĚŘITELÉ

Zúčastněné společnosti zároveň upozorňují věřitele na jejich práva podle ust. §§ 35 až 39 Zákona o přeměnách, tj. zejména na právo věřitelů Zúčastněných společností požadovat poskytnutí dostatečného

zajištění, jestliže se v důsledku rozdělení odštěpením zhorší dobytnost jejich dosud nesplatných pohledávek ze závazků vzniklých před zveřejněním projektu rozdělení podle §33 Zákona o přeměnách nebo jeho uveřejněním podle §33a Zákona o přeměnách, což platí obdobně pro pohledávky budoucí nebo podmíněné. Nedojde-li mezi věřitelem a Zúčastněnou společností k dohodě o způsobu zajištění pohledávky, zřídí dostatečné zajištění soud na návrh věřitele, který osvědčí skutečnosti nasvědčující tomu, že rozdělení zhorší dobytnost jeho pohledávky. Soud zřídí dostatečné zajištění podle slušného uvážení s ohledem na druh a výši pohledávky. O zřízení dostatečného zajištění rozhodne soud usnesením. Účinky zajištění nastávají nejdříve dnem, kdy se stal zápis rozdělení do obchodního rejstříku účinný vůči třetím osobám. Právo na dostatečné zajištění musí být uplatněno u soudu do 3 měsíců ode dne zveřejnění projektu rozdělení podle §33 Zákona o přeměnách nebo jeho uveřejnění podle §33a Zákona o přeměnách, jinak zaniká. Podání návrhu nebrání zápisu rozdělení do obchodního rejstříku.

Právo na poskytnutí dostatečného zajištění nemají věřitelé,

- a) kteří mají právo na přednostní uspokojení svých pohledávek v insolvenčním řízení, nebo
- b) kteří se pro účely insolvenčního řízení považují za zajištěné věřitele.

C) ZAMĚSTNANCI

Zúčastněné společnosti nemají žádné zaměstnance, tudíž ani jejich zástupce, proto tedy není koho upozorňovat na případná práva zaměstnanců.

V Klimkovicích dne 24/10/2024



za HýlovRezidence, a.s., Mgr. Petr Vlasák, předseda správní rady



za HýlovPozemky 1, s.r.o., Ing. Miroslav Dvořák, jednatel

za HýlovPozemky 2, s.r.o., Ing. Miroslav Dvořák, jednatel

za HýlovPozemky 3, s.r.o., Ing. Miroslav Dvořák, jednatel

za HýlovPozemky 4, s.r.o., Ing. Miroslav Dvořák, jednatel

za HýlovPozemky 5, s.r.o., Ing. Miroslav Dvořák, jednatel